

Для служебного пользования

Экз. № 1

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-  
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(МИНСТРОЙ РОССИИ)**

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
«ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»  
(ФАУ «ГЛАВГОСЭКСПЕРТИЗА РОССИИ»)**

**УТВЕРЖДАЮ**

Заместитель начальника

**В.В. Давитина**

« 19 »

Мая

2014 г.

**ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ № 635 -14/ГГЭ-8169/04**

(№ в Реестре 00-1-4- 194 2-14)

**Объект капитального строительства**

**"Строительство аэропорта "Сабетта" на территории Ямало-Ненецкого  
автономного округа (корректировка)"  
(Российская Федерация, Ямало-Ненецкий автономный округ,  
Ямальский район, Южно-Тамбейский лицензионный участок)**

**Объект государственной экспертизы**

**проектная документация и результаты инженерных изысканий  
"Строительство аэропорта "Сабетта" на территории Ямало-Ненецкого  
автономного округа (корректировка)"**

**Проектная документация и результаты инженерных изысканий**

## **1. Общие положения**

### **1.1. Основания для проведения государственной экспертизы**

1.1.1. Проектная документация и результаты инженерных изысканий "Строительство аэропорта "Сабетта" на территории Ямало-Ненецкого автономного округа (корректировка)" приняты на государственную экспертизу на основании пункта 5\_1 ст.6 и части 4 ст.49 Градостроительного кодекса Российской Федерации по признаку отнесения объекта к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам – объекты авиационной инфраструктуры.

1.1.2. Заявление Открытого акционерного общества "Ямал СПГ" (ОАО "Ямал СПГ") от 04.03.2014 №2358-Н/03 в ФАУ «Главгосэкспертиза России» о проведении повторной государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий "Строительство аэропорта "Сабетта" на территории Ямало-Ненецкого автономного округа (корректировка)".

1.1.3. Договор на выполнение экспертных работ от 12.03.2014 № 0320Д-14/ГГЭ-8169/04 между ФАУ "Главгосэкспертиза России" и ОАО "Ямал СПГ".

1.1.4. Отрицательное заключение ФАУ «Главгосэкспертиза России» № 814-12/ГГЭ-8169/04 (№ в Реестре 00-3-4-2937-12) от 28.08.2012 по проектной документации "Строительство аэропорта "Сабетта" на территории Ямало-Ненецкого автономного округа".

1.1.5. Положительное заключение ФАУ «Главгосэкспертиза России» № 1167-12/ГГЭ-8169/04 (№ в Реестре 00-1-4-4477-12) от 14.12.2012 по проектной документации и результатам инженерных изысканий "Строительство аэропорта "Сабетта" на территории Ямало-Ненецкого автономного округа".

### **1.2. Идентификационные сведения об объекте капитального строительства**

Наименование объекта капитального строительства: "Строительство аэропорта "Сабетта" на территории Ямало-Ненецкого автономного округа (корректировка)".

Почтовый (строительный) адрес объекта капитального строительства: Российская Федерация, Ямало-Ненецкий автономный округ, Ямальский район, Южно-Тамбейский лицензионный участок.

Основные технико-экономические показатели объекта капитального строительства:

Аэродром класса «Б» по НГЭА.

Габариты ИВПП - 2704,0 x 46,0 м.

Габариты вертолетной площадки - 42 x 40 м.

Габариты рулежной дорожки РД-1 - 18,0 x 168,0 м.

Габариты перрона - 402 x 100 м.

Площадка для обработки ВС противообледенительной жидкостью (ПОЖ) – 88 x 24 м.

Расчетные типы ВС – Ил-76-ТД, В-737-300 (-600, -700, -800), Ан-140, Ан-140-100, Ан-148, Ан-74, Ан-72, Як-40, а также вертолеты типа Ми-26, Ми-8.

Класс аэропорта – V. С дополнительным размещением грузового комплекса в северном варианте класса «Б» грузооборотом до 100 т/сутки.

### 1.3. Источники финансирования

Финансирование предусматривается за счет собственных средств заказчика - ОАО "Ямал СПГ".

### 1.4. Техничко-экономические показатели объекта капитального строительства

Проектируемый аэропорт «Сабетта» является транспортным элементом в рамках комплекса мероприятий по обустройству Южно-Тамбейского газокоиденсатного месторождения. Проектируемый аэропорт «Сабетта» предназначается для выполнения перевозок вахтового персонала воздушным транспортом для нужд ОАО «Ямал СПГ».

Расчетная интенсивность полетов в аэропорт – 2 воздушных судна (ВС) в сутки.

Расчетные типы ВС – Ил-76-ТД, В-737-300 (-600, -700, -800) в представительском варианте для перевозки VIP-пассажиров, Ан-140, Ан-140-100, Ан-148, Ан-74, Ан-72, Як-40, а также вертолеты типа Ми-26, Ми-8, ЕС-225.

Основные технико-экономические характеристики объекта строительства:

Аэропорт вахтовых перевозок в составе:

Аэродром класса «Б» по НГЭА:

- взлетно-посадочная полоса ИВПШ (МК<sub>пос</sub>37°, МК<sub>взл</sub>217°) размером 2704,0 x 46,0 м;

- категория метеоминимума – I категория с МК<sub>пос</sub>37°;

- рулежная дорожка РД-1 размером 18,0 x 168,0 м;

- перрон для трёх ВС ИЛ-76 ТД (третья стоянка совмещена с МС вертолётa МИ-26) и МС для 4-х вертолётa МИ-8 размером 402 x 100 м;

- площадка для обработки ВС противообледенительной жидкостью (ПОЖ);

- посадочная площадка для вертолетов типа Ми-26 размером 42 x 40 м;

- площадка для приема грузов на подвеске размером 24 x 20 м;

- патрульная автодорога шириной 3,5 м;

Служебно-техническая территория:

- служебно-пассажирское здание пропускной способностью 50 пасс/час;

- грузовой комплекс в северном варианте класса «Б» грузооборотом до 100 т/сутки;

- аварийно-спасательная станция с учебно-тренировочным комплексом;

- ангар для хранения двух вертолетов типа ЕС-225;

- котельная 8 МВт;

- склад ГСМ емкостью 300 м<sup>3</sup>;

- топливозаправочный пункт;

- производственные здания и сооружения вспомогательного назначения;
- средства посадки радионавигации и управления воздушным движением, в т. ч. КДП+ОПН, ОПРС-37, ОРЛ-А+АРП, ГРМ-37, КРМ-37, РМА/РМД, ЛККС.

### 1.5. Идентификационные сведения о лицах, выполнивших инженерные изыскания и осуществивших подготовку проектной документации

*Генпроектировщик:*

ООО Проектный институт "Красаэропроект"

Юридический / почтовый адрес: ул. Взлётная, д. 5 г, г. Красноярск, Россия, 660135, Красноярский край.

Свидетельство № 0094.07-2009-2465075958 от 08.06.2012 г. о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в том числе отнесенных к особо опасным и технически сложным, выданное саморегулируемой организацией Некоммерческим Партнерством дорожных проектных организаций «РОДОС», с началом действия 08.06.2012 г., без ограничения срока и территории его действия.

*Субподрядные организации*

ООО Инвестиционно-строительная компания "Инвестижиниринг"

Юридический / почтовый адрес: ул. Ястынская, д. 10 "а", оф. 32, г. Красноярск, Россия, 660131.

Свидетельство о допуске к работам по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в том числе отнесенных к особо опасным и технически сложным, №8734 от 20.12.2012 г., выданное на основании решения Контрольно-дисциплинарного комитета СРО проектировщиков «СтройОбъединение» (№20КДК от 20 декабря 2012 года). Начало действия с 20.12.2012.

ООО "Ижевский котельный завод - котельные установки"

Юридический / почтовый адрес: ул. Телегина, д. 30/590, г. Ижевск, Удмуртская республика, 426006.

Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объекта капитального строительства, в том числе отнесенных к особо опасным и технически сложным, от 16.08.2013 регистрационный № 03-МРП-111, выданное на основании решения Совета СРО НП «Межрегионпроект» (протокол от 16.08.2013 №53). Начало действия с 16.08.2013.

Общество с ограниченной ответственностью "ФРЭКОМ" (ООО "ФРЭКОМ")

Юридический адрес: Нахимовский проспект, д. 52/27, пом. Б, г. Москва, 117292.

Почтовый адрес: ул. Малая Пироговская, д. 18, стр. 1, г. Москва, 119435.

Свидетельство № 01-И-№0799-2 от 18.10.2011 о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в том числе особо опасных, технически сложных (кроме объектов использования атомной энергии), выданное на основании решения Координационного совета СРО Некоммерческое партнерство содействия развитию инженерно-изыскательской отрасли «Ассоциация инженерные изыскания в строительстве» (протокол от 18.10.2011 № 81) выдано СРО НП «Изыскательские организации Северо-Запада». Начало действия с 18.10.2011.

Публичное акционерное общество "ИНСТИТУТ ЮЖНИИГИПРОГАЗ" (ПАО "ИНСТИТУТ ЮЖНИИГИПРОГАЗ")

Юридический / почтовый адрес: ул. Артема, 169 Г, г. Донецк, Украина, 83004.

Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в том числе отнесенных к особо опасным и технически сложным (кроме объектов использования атомной энергии), от 29.05.2012 № ИИ-027-368, выданное на основании решения Совета НП «Инженер-Изыскатель» (протокол от 28.05.2012 №И-12/2012). Начало действия с 29.05.2012.

#### 1.6. Идентификационные сведения о заявителе, застройщике, техническом заказчике

*Заявитель*

ОАО "Ямал СПГ"

Юридический адрес: 629700, Российская Федерация, Ямало-Ненецкий автономный округ, Ямальский район, с. Яр-Сале, улица Худи-Сэроко, дом 25, корп. А.

Почтовый адрес: 117420, Российская Федерация, г. Москва, ул. Наметкина, 12А, Бизнес-центр "Газойл-Плаза", 14 этаж.

*Заказчик (Застройщик):*

ОАО "Ямал СПГ"

Юридический адрес: ул. Худи-Сэроко, дом 25, корпус А, Ямальский район, с. Яр-Сале, Российская Федерация, Ямало-Ненецкий автономный округ, 629700

Почтовый адрес: ул. Наметкина, 12А, г. Москва, Российская Федерация, 117420.

#### 1.7. Состав представленных на рассмотрение отчетных материалов о результатах инженерных изысканий и проектной документации

Проектная документация "Строительство аэропорта "Сабетта" на территории Ямало-Ненецкого автономного округа (корректировка)" представлена на государственную экспертизу в следующем составе:

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
0.1	228/13-ЯСПГ-СП	Состав проектной документации	

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
<b>МАТЕРИАЛЫ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ</b>			
1.1	13.057.1-ИИ-1.1	Инженерно-геодезические, инженерно-геологические инженерно-гидрометеорологические изыскания. Технический отчет. Пояснительная записка.	ПАО "ЮЖНИИ-ГИПРОГАЗ"
1.2	13.057.1-ИИ-1.2	Инженерно-геодезические, инженерно-геологические инженерно-гидрометеорологические изыскания. Технический отчет. Приложения.	ПАО "ЮЖНИИ-ГИПРОГАЗ"
2	13.057.1-ИИ-2	Инженерно-геологические изыскания. Технический отчет. Инженерно-геологические колонки скважин и температурные графики	ПАО "ЮЖНИИ-ГИПРОГАЗ"
3.1	13.057.1-ИИ-3.1	Инженерно-геодезические, инженерно-геологические инженерно-гидрометеорологические изыскания. Технический отчет. Чертежи	ПАО "ЮЖНИИ-ГИПРОГАЗ"
3.2	13.057.1-ИИ-3.2	Инженерно-геодезические, инженерно-геологические инженерно-гидрометеорологические изыскания. Технический отчет. Чертежи	ПАО "ЮЖНИИ-ГИПРОГАЗ"
3.3	13.057.1-ИИ-3.3	Инженерно-геодезические, инженерно-геологические инженерно-гидрометеорологические изыскания. Технический отчет. Чертежи	ПАО "ЮЖНИИ-ГИПРОГАЗ"
4	13.057.1-ИИ-4	Инженерно-геологические изыскания. Лабораторные исследования физико-механических свойств мерзлых грунтов. Технический отчет. Пояснительная записка. Приложения	ПАО "ЮЖНИИ-ГИПРОГАЗ"
5	13.057.1-ИИ	Программа производства инженерных изысканий	
6	031/13	Отчет по результатам инженерно-экологических изысканий. Книга 1. Текстовая часть	ООО "ФРЭКОМ"
7	031/13	Отчет по результатам инженерно-экологических изысканий. Книга 2. Приложения	ООО "ФРЭКОМ"
8	031/13	Программа инженерно-экологических изысканий	ООО "ФРЭКОМ"
<b>ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ</b>			
<b>Раздел 1 «Пояснительная записка»</b>			
1	228/13-ЯСПГ-ПЗ	Раздел 1 "Пояснительная записка"	
<b>I ЭТАП СТРОИТЕЛЬСТВА</b>			
<b>Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка»</b>			
2.1	228/13-ЯСПГ-ПЗУ1	Аэропорт. Генеральный план	
2.2	228/13-ЯСПГ-ПЗУ2 (20203/3-И-3)	Аэродром. Проектные решения	
2.3	228/13-ЯСПГ-ПЗУ3 (20203/4-И-1)	Объекты УВД, радионавигации и посадки. Метеооборудование. Светосигнальное оборудование.	
2.4	228/13-ЯСПГ-ПЗУ4	Служебно-техническая территория	
2.5	228/13-ЯСПГ-ПЗУ5 (33210-А-И)	Подъездная автодорога. Проектные решения	
<b>Раздел 3 «Архитектурные решения»</b>			
3.1	228/13-ЯСПГ – АР1	Здание инженерных служб. КПП-1. КПП-3.	
3.2	228/13-ЯСПГ – АР2 (20203/8-И-1)	АСС	

- Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности «Общие правила взрывобезопасности для взрывопожароопасных химических, нефтехимических и нефтеперерабатывающих производств», утвержденные приказом Ростехнадзора от 11 марта 2013 года № 96;

- Технический регламент Таможенного союза «О безопасности оборудования, работающего под избыточным давлением» (ТР ТС 032/2013), принят Решением Совета Евразийской экономической комиссии от 2 июля 2013 года N 41;

- Руководство по безопасности «Рекомендации по устройству и безопасной эксплуатации технологических трубопроводов», утвержденное Ростехнадзором от 27.12.2012 года № 784;

- Руководство по безопасности для нефтебаз и складов нефтепродуктов, утвержденное Ростехнадзором от 26.12.2012 года № 777.

Проектная документация соответствует требованиям *радиационной безопасности*, установленным законодательными актами, нормативно-техническими документами Российской Федерации в области радиационной безопасности. Принятые проектные решения разработаны в соответствии с требованиями: СанПиН 2.6.1.2523-09 "Нормы радиационной безопасности" (НРБ-99/2009); СП 2.6.1.2612-10 "Основные санитарные правила обеспечения радиационной безопасности" (ОСПОРБ-99/2010); СанПиН 2.6.1.2369-08 "Гигиенические требования по обеспечению радиационной безопасности при обращении с лучевыми досмотровыми установками".

### 6.3. Общие выводы

Результаты инженерных изысканий соответствуют установленным требованиям.

Проектная документация "Строительство аэропорта "Сабетта" на территории Ямало-Ненецкого автономного округа (корректировка)" соответствует результатам инженерных изысканий и установленным требованиям.

Начальник Отдела объектов  
транспортного комплекса

 А.Н. Чиликин

Главный специалист  
(аэродромный комплекс, АСС)



А.А. Клюева

Заместитель начальника Отдела  
(автомобильные дороги)



Т.Н. Гущина

Главный специалист  
(искусственные сооружения  
на автодорогах)



Г.Н. Хазова

**Начальник Отдела объектов  
транспортного комплекса  
(технологические решения: СПЗ,  
грузовой комплекс, СТТ)**

 **А.Н. Чиликин**

**Начальник Отдела объектов  
производственного назначения**



**М.Ф. Власов**

**Главный специалист  
(технологические решения ГСМ, ТЗП)**



**С.А. Филатова**

**Начальник Отдела объектов  
гражданского назначения  
и градостроительства**



**А.Ю. Шувалов**

**Главный специалист  
(планировочная организация  
земельного участка)**



**М.И. Гринштейн**

**Главный специалист  
(архитектурные решения)**



**Б.Б. Кайтмазова**

**Начальник Отдела  
экологической экспертизы**



**С.П. Балашова**

**Заместитель начальника Отдела  
(Инженерно-экологические  
изыскания, охрана окружающей  
среды)**



**О.В. Родивилова**

**Главный специалист  
(санитарно-эпидемиологическая  
экспертиза)**



**Л.В. Сеницына**

**Заместитель начальника  
Отдела строительных решений**



**Е.В. Леонтьев**

**Главный специалист  
(инженерно-геологические  
изыскания)**
















**В.В. Кулапина**

**Главный специалист  
(инженерно-геодезические  
изыскания)**



**А.К. Косенко**



<b>Главный специалист</b> (инженерно-гидрометеорологические изыскания)		<b>Е.И. Тидеман</b>
<b>Главный специалист</b> (конструктивные решения)		<b>С.Ю. Ким</b>
<b>Начальник Сметного отдела</b>		<b>Т.В.Ржевская</b>
<b>Заместитель начальника отдела</b>		<b>Ж.А. Прищепина</b>
<b>Главный специалист</b> (ПОС)		<b>В.И. Хорольский</b>
<b>Начальник Отдела экспертизы предупреждения чрезвычайных ситуаций</b>		<b>А.А. Пономарёв</b>
<b>Главный специалист</b> (пожарная безопасность)		<b>А.И. Думилин</b>
<i>Начальник отдела</i> <b>Главный специалист</b> (мероприятия ГО и ЧС)		<b>А.А. Пономарёв</b> <b>Д.С. Семанов</b>
<b>Начальник отдела экспертизы промышленной безопасности</b>		<b>А.Г. Журавлёв</b>
<b>Начальник отдела экспертизы промышленной безопасности</b> (промышленная безопасность)		<b>А.Г. Журавлёв</b>
<b>Главный специалист</b> (промышленная безопасность)		<b>М.А. Борщак</b>
<b>Главный специалист</b> (промышленная безопасность)		<b>Е.В. Полянина</b>
<b>Главный специалист</b> (радиационная безопасность)		<b>Е.Г. Басанский</b>

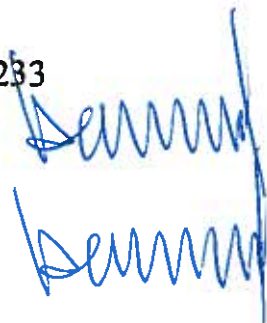
233

**Начальник отдела инженерного  
обеспечения**

*Начальник отдела*

**Главный специалист**

(электроснабжение)



**В.А. Аллахвердянц**

*В.А. Аллахвердянц*

**Н.И. Матюнина**

**Главный специалист**

(отопление, вентиляция,  
кондиционирование)



**И.И. Большакова**

**Главный специалист**

(водоснабжение, водоотведение)



**Г.А. Бойко**

**Главный специалист**

(системы связи и сигнализации)



**М.Ю. Тайнов**

**Главный специалист**

(автоматизация инженерных  
систем)



**О.А. Павлов**

**Главный специалист**

(газоснабжение, теплоснабжение)



**Г.И. Булахтин**

Handwritten notes at the top of the page, including the number '157'.



Отпечатано 5 экз.  
Экземпляр №1+4 – в адрес  
Экземпляр №5 – в дело  
Исп. Ключев А.А.  
Печталав Ключев А.А.  
Тел. (495) 623-79-58  
16.05.2014

Прошито и пронумеровано  
Подпись А.А. Ключев